

Département du Bas-Rhin
 Arrondissement de Saverne
COMMUNE DE SOMMERAU

PROCES VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
N°4 / 2023 EN DATE DU 31 JUILLET 2023 A 19H

Nombre de conseillers élus : 23
 Nombre de conseillers en fonction : 23
 Quorum : 12
 Nombre de conseillers présents en séance : 12 Nombre de Votants : 14 dont 2 procurations

Date de convocation : 21 Juillet 2023 par le maire LORENTZ Bruno
 Date de publication sur le site internet communal : 02 août 2023
 Date affichage liste des délibérations : 02 août 2023
 Date de transmission au contrôle de légalité : 02 août 2023

L'an deux mille vingt trois, le trente et un juillet à dix neuf heures, en application des articles L 2121-7 et L2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) s'est réuni le Conseil Municipal de la commune de SOMMERAU, à Allenwiller, salle de la mairie, sous la présidence de LORENTZ Bruno, Maire.

Étaient présents :

LORENTZ Bruno	Maire
HEIM Claude.....	1er adjoint et maire délégué de Birkenwald
JAEGER Jacqueline.....	2ème adjointe et maire délégué d'Allenwiller
AUER Maurice	5ème adjoint et maire délégué de Salenthal
ANTONI Cathy	4ème adjoint
BRUNNER Bruno	Conseiller municipal
FRIEDRICH Jean-Louis.....	Conseiller municipal
GUNTHNER Patricia	Conseillère municipale
GUTH Julien.....	Conseiller municipal
KIEFFER Josiane	Conseillère municipale
OSTERMANN Céline	Conseillère municipale
PAULEN René.....	3ème adjoint

Absent(s) excusé(s) :

ANDRES Jean-Jacques	Conseiller municipal
BART-HECKENBENNER Aurélie	Conseillère municipale
De la HOGUE Arnaud.....	Conseiller municipal
HUFSCMITT Nancy	Conseillère municipale
JOCQUEL Julien	Conseiller municipal
LORENTZ Béatrice.....	Conseillère municipale et Maire délégué de Singrist
MOEBEL Christelle	Conseillère municipale (procuration à JAEGER Jacqueline)
RENAULT Stéphane	Conseiller municipal (procuration à OSTERMANN Céline)
ROTH Larissa.....	Conseillère municipale
SCHALL Véronique	Conseillère municipale

Absente non excusée :

FRIEDERICH Vanessa	Conseillère municipale
--------------------------	------------------------

Assistaient en outre à la séance (sans prendre part aux votes):

KALCK Pascale.....	Attachée Territoriale Principale
RIEHL Aurélie	Adjointe administrative

Secrétaires de séance : JAEGER Jacqueline et KALCK Pascale

Ordre du jour :

- 1) Désignation secrétaire de séance (article L 2121-15 du C.G.C.T.)
- 2) Adoption Procès verbal de la réunion du Conseil Municipal – Séance du 31/05/2023
- 3) Chasse 2024-2033 – Affectation du produit des chasses communales pour les terrains communaux
- 4) SMICTOM de Saverne – Rapport annuel 2022 sur le prix et la qualité du service public de traitement des déchets du SMICTOM de Haguenau- Saverne
- 5) SDEA :
 - a. Rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau- Secteur Marmoutier – Assainissement
 - b. Rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau- Secteur Sommerau - Assainissement
 - c. Rapport annuel 2022 Région Saverne Marmoutier – Eau Potable
- 6) Urbanisme Informations
- 7) Décisions prises dans le cadre des délégations consenties au maire
- 8) Informations diverses

M. le Maire ouvre la séance à 19 H, salue les membres présents et donne lecture des procurations

DCM 2023-43 : Désignation secrétaire de séance (article L 2121-15 du C.G.C.T.)

Point 1

Conformément à l'article L 2121-15 du C.G.C.L, Mmes JAEGER Jacqueline et KALCK Pascale sont désignées pour remplir les fonctions de secrétaires de séance.

Pour : unanimité

Contre : ---

Abstention : ---

DCM 2023-44 : Adoption Procès verbal de la réunion du Conseil Municipal – Séance du 31/05/2023

Point 2

Le procès-verbal de la séance ordinaire du 31/05/2023 transmis aux Conseillers avant la réunion est soumis à l'assemblée pour adoption.

Décision du Conseil Municipal :

Le procès-verbal de la séance ordinaire du 31/05/2023 est approuvé.

Pour : unanimité

Contre : ---

Abstention : ---

DCM 2023-45 : Chasse 2024-2033 – affectation du produit des chasses communales pour les terrains communaux

Point 3

Rapporteur : Bruno LORENTZ

Dans les départements d'Alsace-Moselle, le droit de chasse est géré par les communes pour le compte des propriétaires fonciers.

Dans le cadre du renouvellement des baux de chasse 2024-2033, il appartient aux propriétaires de se prononcer sur l'affectation du produit de la chasse pendant la durée de la location. La décision

d'abandon à la commune du loyer de la chasse est prise expressément à la double majorité des deux tiers au moins des propriétaires représentant les deux tiers au moins des surfaces chassables. L'absence de réponse équivaut à voter contre l'abandon du produit de la chasse à la commune.

Si cette majorité n'est pas atteinte, le loyer de la chasse sera redistribué à une foule de propriétaires, ce qui donnera une petite somme pour la plupart d'entre eux.

Si le produit est laissé à la commune, il sera affecté à l'entretien des chemins ruraux et forestiers.

Les baux de chasse, signés pour neuf années, arriveront à échéance le 1er février 2024. Le prochain bail débutera le 2 février 2024, pour se terminer le 1er février 2033. Aussi, les propriétaires fonciers dont les terrains sont inclus dans des lots de chasse sont actuellement consultés par la commune pour se prononcer.

La commune de Sommerau est propriétaires de terrains (dont certains entrent potentiellement dans des lots de chasse) situés sur le territoire de Sommerau.

De même, la Commune de Sommerau est propriétaire de parcelles situées sur le ban de Romanswiller et est également invitée à se prononcer sur l'affectation du produit de la chasse de ces terrains.

Le Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que le Conseil Municipal règle, par ses délibérations, les affaires liées à la gestion du patrimoine de la Commune.

Aussi le conseil municipal est appelé à se prononcer à se prononcer sur l'abandon du produit de la location de la chasse à la commune ou à la répartition de ce produit entre les propriétaires fonciers.

Décision du Conseil Municipal

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Environnement et notamment son article L429-13,

Considérant qu'il appartient au Conseil Municipal de se prononcer sur l'affectation du produit de la chasse pour les parcelles appartenant à la Commune,

Après avoir entendu les explications de M. le Maire et en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal décide :

- d'abandonner la totalité du produit de la location des chasses communales pour les terres appartenant à la commune de Sommerau et situées sur le ban communal à la commune de Sommerau pour la durée du bail (2024-2033)
- d'abandonner la totalité du produit de la location de la chasse des parcelles appartenant à la commune de Sommerau et situées sur le ban communal de Romanswiller à la commune de Romanswiller pour la durée du bail (2024-2033)
- d'autoriser M. le Maire à signer toutes les pièces relatives à cette délibération.

Pour : unanimité

Contre : ---

Abstention : ---

DCM 2023-46 : SMICTOM de Saverne – Rapport annuel 2022 sur le prix et la qualité du service public de traitement des déchets du SMICTOM de Haguenau- Saverne

Point 4

Rapporteur : LORENTZ Bruno

Le Conseil Municipal prend acte du rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'enlèvement des ordures ménagères – Exercice 2022 pour la commune déléguée de Singrist.

Pour : unanimité

Contre : ---

Abstention : ---

DCM 2023-47 : SDEA

**DCM 2023-47.1. : Rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau-
Secteur Marmoutier – Assainissement**

Point 5.1.

Rapporteur : Claude HEIM

M. HEIM Claude présente les grandes lignes du rapport annuel du SDEA en ce qui concerne le prix et la qualité du service public assainissement 2022 sur le périmètre du Pays de Marmoutier-Sommerau : Secteur de Marmoutier. La commune déléguée de Singrist dépend de la station de traitement implantée sur Marmoutier (Schwenheim). Le rapport a été transmis aux conseillers avec la convocation.

La part variable est de 1,19 € HT/m³ – la part fixe est de 72,42 € HT/an
soit un prix moyen de 1,79 € HT par m³ pour une consommation de 120m³.

Décision du Conseil Municipal :

Après cette présentation, le Conseil Municipal prend acte des documents transmis du rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau- Secteur Marmoutier – Assainissement.

Pour : unanimité

Contre :

Abstention :

**DCM 2023-47.2. : Rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau-
Secteur Sommerau – Assainissement**

Point 5.2.

Rapporteur : Claude HEIM

M. HEIM Claude présente les grandes lignes du rapport annuel du SDEA en ce qui concerne le prix et la qualité du service public assainissement 2022 sur le périmètre du Pays de Marmoutier-Sommerau : Secteur de Sommerau. Les communes déléguées d'Allenwiller, Birkenwald et Salenthal dépendent de la station de traitement implantée à Sommerau-Allenwiller. Le rapport a été transmis aux conseillers avec la convocation.

La part variable est de 0,87 € HT/m³ – la part fixe est de 44,- € HT/an
soit un prix moyen de 1,24 € HT par m³ pour une consommation de 120m³.

Décision du Conseil Municipal :

Après cette présentation, le Conseil Municipal prend acte des documents transmis du rapport annuel 2022 du périmètre de Marmoutier-Sommerau- Secteur Sommerau – Assainissement.

Pour : unanimité

Contre :

Abstention :

DCM 2023-47.3. : Rapport annuel 2022 Région Saverne-Marmoutier – Eau potable

Point 5.3.

Rapporteur : Claude HEIM

M. HEIM Claude présente les grandes lignes du rapport annuel du SDEA en ce qui concerne le prix et la qualité du service public d'eau potable 2022 – Territoire Ouest- Périmètre de la région de de Saverne –Marmoutier. Le rapport a été transmis aux conseillers avec la convocation.

La part variable est de 1,31 € HT/m³ – la part fixe est de 55,- € HT/an

soit une redevance d'eau potable de 1,77 € HT par m³ pour une consommation de 120m³.

Décision du Conseil Municipal :

Après cette présentation, le Conseil Municipal prend acte du rapport annuel 2022 – Territoire Ouest – Périmètre de la région de Saverne Marmoutier – pour l'eau potable.

Pour : unanimité

Contre :

Abstention :

DCM 2023-48 : Urbanisme - Informations

Point 6

M. le Maire laisse la parole aux différents rapporteurs pour la présentation des dossiers de demande d'autorisation d'urbanisme.

Commune-déléguée d'ALLENWILLER - Rapporteur : JAEGER Jacqueline

DEMANDEUR	ADRESSE TRAVAUX	N° DEMANDE	TRAVAUX	DECISION
<u>Déclarations préalables</u>				
M. RIFFEL Henri	73 rue Principale	DP06700423R0029	Pose d'une clôture	REFUS le 30/05/2023
M. RIFFEL Henri	73 rue Principale	DP06700423R0030	Reconstruction d'une pergola à l'identique	ACCORD le 31/05/2023
JACOB Dominique	38 rue Principale	DP06700423R0034	Ravalement du soubassement	ACCORD le 06/06/2023
M. JAEGER Alain	18 rue de Marmoutier	DP06700423R0036	Remplacement des menuiseries	ACCORD le 12/06/2023
Mme HAEHNEL Karine	9 rue de la Lumière	DP 06700423R0042	Mise en peinture d'un chalet	ACCORD le 23/06/2023
M.JOCQUEL Julien	70 rue Principale	DP 06700423R0045	Isolation et mise en peinture des façades, changement porte d'entrée et des volets	ACCORD le 03/07/2023
Mme ROEDINGER Sandra	11a rue de Marmoutier	DP 06700423R0035	Remplacement des menuiseries et ravalement des façades	ACCORD le 03/07/2023

M. SCHNEIDER Marc	1 rue de Jeterswiller	DP 06700423R0038	Pose d'un grillage et crépissage du mur existant	ACCORD le 07/07/2023
M.GRAFF Serge	12 rue de Romanswiller	DP 06700423R0052	Modification du garde-corps et de la main courant	ACCORD LE 17/07/2023
FREE MOBILE	Lieu dit KLEINBIRFELD – rue du stade	DP 06700423R0039	Pose d'une antenne relais	ACCORD LE 26/07/2023
Certificat d'urbanisme				
Maître CRIQUI MARX	1 rue de Romanswiller	CU 06700423R0017	En vue d'une vente	SIMPLE INFORMATION le 13/06/2023
Mme ANDRES Catherine	Rue de la Ceinture	CU 06700423R0016	En vue d'une construction	REALISABLE le 16/06/2023
DISTEL IMMOBILIER	Rue de Jeterswiller	CU 06700423R0019	En vue d'une construction	SIMPLE INFORMATION LE 20/07/2023
Permis de construire				
M.WEBER Jean Claude	37 rue Principale	PC 06700423R0005	Construction d'un abri de jardin	ACCORD le 28/06/2023
SCI FYSIMO – M. SCHERTZ Fabien	35 rue de Jeterswiller	PC 06700423R0008	Extension d'une maison d'habitation	ACCORD LE 27/07/2023

Commune-déléguée de BIRKENWALD - Rapporteur : HEIM Claude

DEMANDEUR	ADRESSE TRAVAUX	N° DEMANDE	TRAVAUX	DECISION
Déclarations préalables				
M. CASPAR Daniel	14 rue de la Chapelle	DP 06700423R0056	Construction d'un abri de pâture	REFUS LE 17/07/2023
M. ZINGARELLI Bruno	3 rue du Heidenkopf	DP 06700423R0058	Remplacement de la clôture et du portail, mise en peinture du soubassement	REFUS LE 17/07/2023
Mme LEOPOLD Anne	3 rue de l'Eglise	DP 06700423R0054	Ravalement des façades	ACCORD LE 18/07/2023
Energie services 67- Mme GOETZ	6 rue de la Tuilerie	DP 06700423R0057	Pose de panneaux photovoltaïques	REFUS LE 18/07/2023
M. HUNTZINGER Rémy	8 rue du Heidenkopf	DP 06700423R0043	Installation d'un brise-vue	ACCORD LE 18/07/2023
Permis de construire				
M. LUX Jacky	14 rue de la Forêt	PC 06700423R0007	Extension de la maison en surélevant la terrasse existante	ACCORD le 16/06/2023
M.KIEFFER Joël	Rue des Champs	PC 06700423R0006	Construction d'une maison individuelle	REFUS le 06/07/2023

Commune-déléguée de SALENTHAL - Rapporteur : AUER Maurice

DEMANDEUR	ADRESSE TRAVAUX	N° DEMANDE	TRAVAUX	DECISION
Déclarations préalables				
COMMUNE de SOMMERAU	2 rue de l'Eglise	DP06700423R0031	Changement des menuiseries	ACCORD le 01/06/2023
SIBEL Energie – KLEIN Yves	5 rue Principale	DP 06700423R0033	Pose de panneaux photovoltaïques	ACCORD le 05/06/2023
M. DENKEL Mathieu	4 rue de la Fontaine	DP 06700423R0028	Installation d'une piscine hors-sol	ACCORD le 11/07/2023
M. BOCK Rémy	9 rue des Jardins	DP 06700423R0055	Ravalement des façades	ACCORD LE 17/07/2023
Certificat d'urbanisme				
Maître CRIQUI MARX	4 rue Principale	CU 06700423R0020	En vue d'une vente	SIMPLE INFORMATION LE 25/07/2023

Commune-déléguée de SINGRIST- Rapporteur : PAULEN René

DEMANDEUR	ADRESSE TRAVAUX	N° DEMANDE	TRAVAUX	DECISION
Déclarations préalables				
M. KOELSCH Mathieu	3 rue des Colchiques	DP 06700423R0032	Construction d'une piscine enterrée	ACCORD le 02/06/2023
CTCI	1 rue de l'Artisanat	DP 06700423R0026	Remplacement de la toiture	ACCORD le 05/06/2023
M. LAUER Joël	10 rue des Jardins	DP 06700423R0037	Pose d'une pergola	ACCORD le 13/06/2023
GNS CONSEIL - FRAPPIER	1 rue du Général Leclerc	DP06700423R0046	Pose de panneaux photovoltaïques	ACCORD LE 03/07/2023
M. NEFF Francis	3 rue de la Chapelle	DP 06700423R0047	Installation de volets électriques	ACCORD LE 04/07/2023
M. WAGNER Luc	31 rue du Général Leclerc	DP 06700423R0050	Restauration d'un muret et mise en peinture	ACCORD le 04/07/2023
M. DIEMER Pascal	13 rue de Reutenbourg	DP 06700423R0051	Installation de panneaux photovoltaïques	ACCORD LE 18/07/2023
Mme ANDRES Mariette	1 rue du 21 Novembre	DP 06700423R0059	Réfection d'une partie de la toiture	ACCORD LE 20/07/2023
M. FENDRCH Maxime	13 rue de la Carrière	DP 06700423R0062	Construction d'une piscine	ACCORD LE 20/07/2023
M. ANDRES Jean-Jacques	8 rue du Général Leclerc	DP 06700423R0060	Installation d'une serre de jardin	ACCORD LE 21/07/2023
M. SCHLEGEL Yves	6 rue des Colchiques	DP 06700423R0053	Construction d'un abri de jardin	ACCORD LE 24/07/2023
M. WAGNER Luc	31 rue du Général Leclerc	DP 06700423R0049	Installation d'une pompe à chaleur	ACCORD LE 27/07/2023

Décision du Conseil Municipal

Le Conseil Municipal prend acte de ces communications.

Pour : unanimité

Contre : ---

Abstention : ---

DCM 2023-49 : Décisions prises dans le cadre des délégations consenties au Maire

Point 7

En application du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire doit informer le Conseil des décisions qu'il a prises dans le cadre des délégations consenties par l'assemblée.

1) Déclarations d'Intention d'aliéner

Date de réception DIA	N° enregistrement	Bien concerné	Suite donnée
01/06/2023	2023-13	1 rue de Romanswiller – ALLENWILLER Section 1- Parcelles 41 et 310/40	Pas de préemption
17/07/2023	2023-14	4 Rue Principale SALENTHAL Section 4 – Parcelles 170, 172, 242 et 243	Pas de préemption
27/07/2023	2023-15	17 Rue de la Ceinture ALLENWILLER Section 1 – Parcelles 105 et 220/102	Pas de préemption

2) Marchés

Le Maire a signé :

Objet	Fournisseurs	Montant € HT
Réfection de trottoir Rue de la Ceinture N°10 à Allenwiller	Diebolt TP Marmoutier	3 252,50 €
Lot de 15 bancs (bois et fonte)	JOST Molsheim	5 272,80 €
Lot panneaux (priorité à droite Salenthal)	Inoval Strasbourg	2 184,80 €

Décision du Conseil Municipal

Le Conseil Municipal prend acte de la communication de ces informations.

Pour : unanimité

Contre :

Abstention :

DCM 2023-50 : Informations Diverses

Point 8

- M. le Maire informe le conseil municipal que dans le cadre du recensement de la population qui aura lieu du 18/01/2024 au 17/02/2024, la commune recrutera 4 agents recenseurs. Cette activité est compatible avec un autre emploi ou des études mais nécessite une certaine disponibilité notamment en fin d'après midi et en début de soirée et les WE. Pour tout renseignement ou pour postuler il y a lieu de s'adresser à la mairie (coordonnateur du recensement : Pascale KALCK).

- Mme OSTERMANN informe le Maire qu'une pétition serait en cours contre l'installation de l'antenne-relais à Allenwiller au lieu-dit Kleinbirkfeld (près de la Salle La Waldbuhn).

Décision du Conseil Municipal

Le Conseil Municipal prend acte de la communication de ces informations.

Pour : unanimité

Contre :

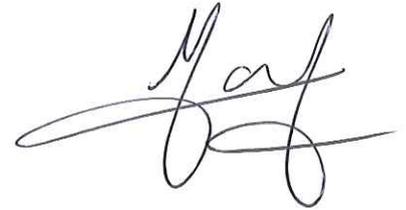
Abstention :

L'ordre du jour étant épuisé (point 2023-43 à point 2023-50) et aucune question posée, Monsieur le Maire lève la séance à 20H10.

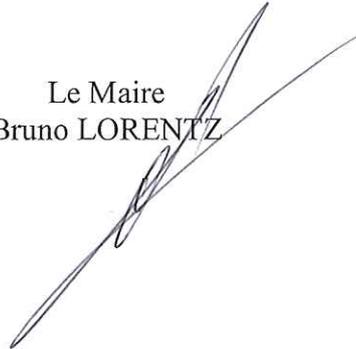
Les secrétaires de séance
JAEGER Jacqueline

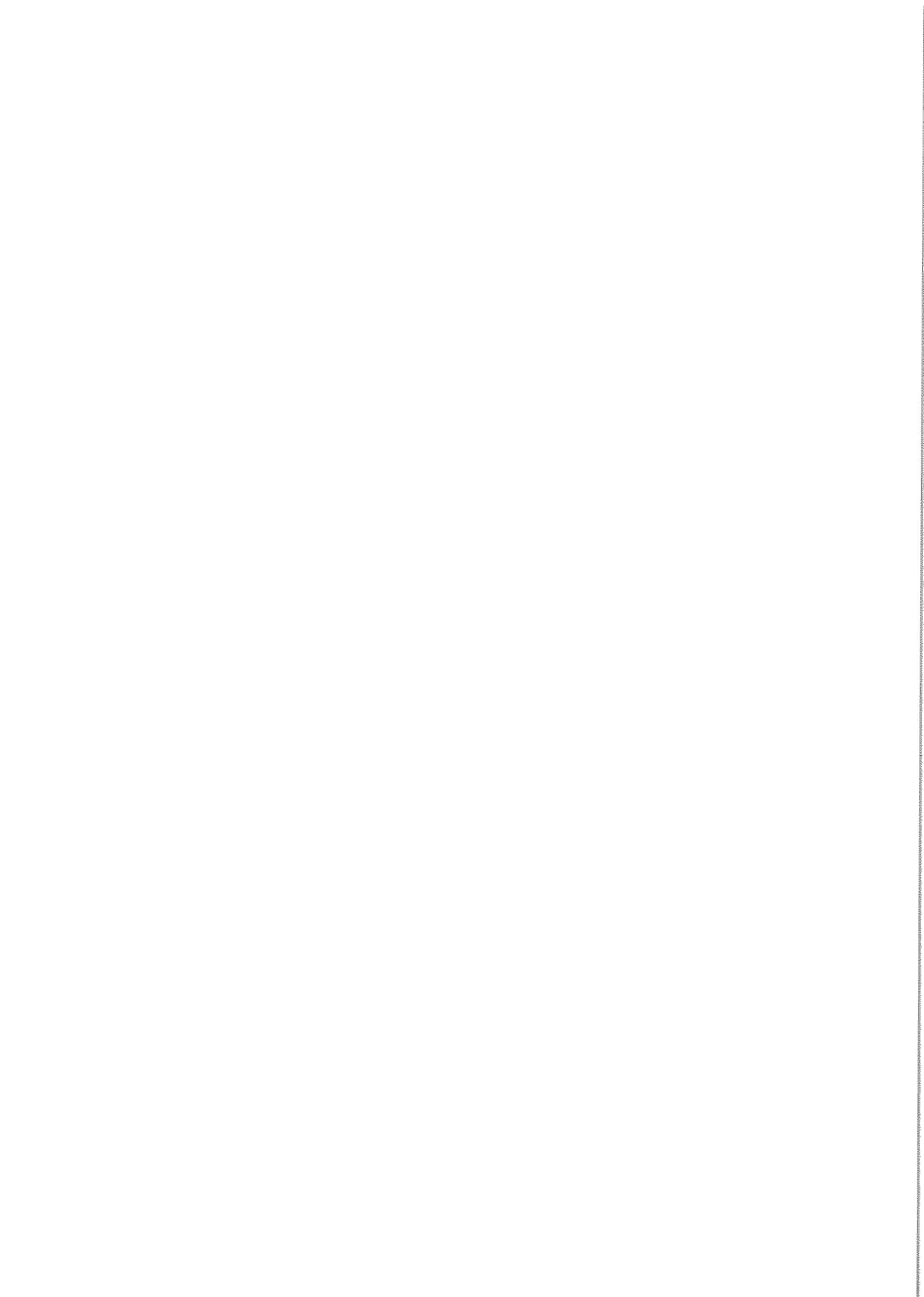


KALCK Pascale



Le Maire
Bruno LORENTZ





CONSEIL MUNICIPAL DE SOMMERAU
LISTE DE PRESENCE
SÉANCE DU 31 JUILLET 2023

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E
ANDRES Jean Jacques	 ANTON Cathy	 AUER Maurice	BART-HECKENBENNER Aurélie
 BRUNNER Bruno	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> NE	<input type="checkbox"/>
DE LA HOGUE Arnaud	<input type="checkbox"/>	FRIEDERICH Vanessa	FRIEDRICH Jean-Louis
 GUNTNER Patricia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GUTH Julien	<input type="checkbox"/>	HEIM Claude	<input type="checkbox"/> E
HUFSCMITT Nancy	 JAEGER Jacqueline	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
JOCQUEL Julien	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> E
KIEFFER Josiane	LORENTZ Bruno	<input type="checkbox"/>	LORENTZ Béatrice
 OSTERMANN Céline	<input type="checkbox"/> P	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PAULEN René	<i>à JAEGER Jacqueline</i> MOEBEL Christelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>à OSTERMANN Céline</i> RENAULT Stéphane	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/>
ROTH Larissa	<input type="checkbox"/>	SCHALL Véronique	<input type="checkbox"/>

